



COMUNE DI TORRAZZA COSTE

Provincia di Pavia

Piazza Vittorio Emanuele II, 11
C.A.P. 27050 – COD. FISC. e P. IVA - 00485150189

UFFICIO TECNICO

Tel. 0383 77001 – Fax – 0383 77585

e-mail municipio.tecnico@libero.it

Prot. 537

Torrazza Coste, 11 febbraio 2011

CONFERENZA DI VERIFICA

**DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL
PIANO DI LOTTIZZAZIONE ARTIGIANALE CONVENZIONATO – P.d.L.**

costituente Variante al vigente Piano Regolatore Generale

ai sensi dell'art. 2, comma 2, della L.R. 23/97

ricadente nel **Comune di Torrazza Coste** – Provincia di Pavia

VERBALE

DELLA CONFERENZA DI VERIFICA

**DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL
PIANO DI LOTTIZZAZIONE ARTIGIANALE CONVENZIONATO – P.d.L.**

costituente Variante al vigente Piano Regolatore Generale

ai sensi dell'art. 2, comma 2, della L.R. 23/97

ricadente nel Comune di Torrazza Coste – Provincia di Pavia

Il giorno **03 GENNAIO 2011** alle ore **10,00** si apre la Conferenza di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica del PIANO DI LOTTIZZAZIONE ARTIGIANALE CONVENZIONATO – P.d.L. costituente Variante al vigente Piano Regolatore Generale ai sensi dell'art. 2, comma 2, della L.R. 23/97 ricadente nel Comune di Torrazza Coste - Provincia di Pavia - alla presenza della Dott.ssa Elisabeth Nosotti, Segretario Comunale del Comune di Torrazza Coste, in qualità di Autorità Procedente, del Dott. in Arch. Marco Bosi, Presidente della Commissione Comunale per il Paesaggio del Comune di Torrazza Coste, in qualità di Autorità Competente, nonché del sig. Cester ing. Achille, quale professionista incaricato della redazione del Piano di Lottizzazione e dello Studio di Valutazione Ambientale Strategica e del sig. Adelio Biagi quale soggetto richiedente.

Si segnala che con comunicazione del 13/12/2010 prot.5143 sono stati invitati i seguenti Enti ed Associazioni:

- A.R.P.A. – Dipartimento di Pavia – U.O. Sistemi Ambientali
- A.S.L. della Provincia di Pavia - Dipartimento di prevenzione – Servizio di Igiene e Sanità Pubblica
- Direz. Reg. Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia
- Regione Lombardia – DG Territorio ed Urbanistica

- Provincia di Pavia – Divisione territorio Settore Territorio
- Comunità Montana dell'Oltrepo Pavese
- Comune di Voghera – Settore Urbanistica
- Comune di Montebello della Battaglia
- Comune di Retorbido
- Comune di Borgo Priolo
- Comune di Rocca Susella
- Comune di Codevilla
- Commissione Comunale per il Paesaggio del Comune di Codevilla
- AATO – Autorità Ambito Territoriale Ottimale
- Legambiente – Sezione di Pavia
- Italia Nostra – Sezione di Pavia
- WWF Lombardia
- Sig. Adelio Biagi
- Ing. A. Cester

Alla conferenza di verifica di assoggettabilita' alla Valutazione Ambientale Strategica del PIANO DI LOTTIZZAZIONE ARTIGIANALE CONVENZIONATO – P.d.L. costituente Variante al vigente Piano Regolatore Generale ai sensi dell'art. 2, comma 2, della L.R. 23/97 ricadente nel Comune di Torrazza Coste – Provincia di Pavia hanno aderito all'invito i signori:

Comune di Torrazza Coste	<ul style="list-style-type: none"> • Commissione Comunale per il Paesaggio: Dott.in Arch. Marco Bosi • Segretario Comunale : Dott.ssa Elisabeth Nosotti
Comune di Codevilla	<ul style="list-style-type: none"> • Commissione Comunale per il Paesaggio: Arch. M. T. Grassi • Sindaco : Marchesotti Geom. Paolo
Progettisti:	Ing. Achille Cester
Comune di Rocca Susella	Assessore: sig. Luciano Sturla Delega del Sindaco Pierluigi Barzon in data 29.12.2010 Prot. Gen. n° 1446 del Comune di Rocca Susella
Richiedente	Sig. Adelio Biagi

Non sono pervenute note esplicative, pareri ed osservazioni.

L'Autorità Procedente, Dott.ssa Elisabeth Nosotti dichiara aperta la seduta ed invita gli estensori del P.L. ad illustrare il progetto.

L'Ing. Achille Cester illustra sinteticamente il piano di lottizzazione.

Si apre successivamente la discussione ed intervengono:

- Il **Dott. in Arch. Marco Bosi**, Presidente della Commissione Comunale per il paesaggio del Comune di Torrazza Coste, **Autorità Competente**, che, alla luce delle recenti modifiche ed integrazioni della legislazione regionale in materia di VAS, illustra la procedura da attuarsi per quanto concerne il P.L.

Dopo ampia discussione, tutti i convenuti esprimono consenso, dal punto di vista ambientale, al progetto proposto, accogliendo favorevolmente la riduzione della superficie individuata nel P.L. rispetto a quella della zonizzazione del P.R.G. vigente.

A conclusione il Segretario Comunale del Comune di Torrazza Coste , Autorità Procedente, Nosotti Dott.ssa Elisabeth, ringrazia gli intervenuti.

La conferenza si chiude alle ore 12,00.

Il Segretario Comunale
Autorità Procedente per la V.A.S.
Nosotti Dott.ssa Elisabeth

.....