



**COMUNE DI TORRAZZA COSTE**  
PROVINCIA DI PAVIA

**DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE**

N.107 Reg. Delib.

N.....Reg. Pubblic.

**OGGETTO: Piano di Lottizzazione Artigianale Convenzionato – P.d.L. – costituente variante al vigente Piano Regolatore Generale. Individuazione Autorità procedente ed Autorità competente nel procedimento di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S. ).**

L'anno **duemiladieci** addì **trentuno** del mese di **agosto** alle ore **14.15** nella sede comunale

Risultano:

	Presenti	Assenti
Sindaco <b>PRUZZI Ermanno</b>	Si	
Assessore <b>BELLOTTI PAOLO</b>	Si	
Assessore <b>CAMPORA MASSIMO</b>	Si	
Assessore <b>MORONI Marisa</b>	Si	Si
Assessore-Vice Sindaco <b>GAIOTTI Alessandro</b>		

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Elisabeth Nosotti, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig Ermanno Pruzzi-Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

OGGETTO: Piano di Lottizzazione Artigianale Convenzionato – P.d.L. – costituente variante al vigente Piano Regolatore Generale. Individuazione Autorità procedente ed Autorità competente nel procedimento di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S. ).

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 “*Legge per il Governo del Territorio*”, la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE concernente la valutazione degli effetti di determinati Piani e Programmi sull’ambiente;
- che il Consiglio Regionale ha approvato gli indirizzi generali di valutazione ambientale dei Piani, in considerazione della natura, della forma e del contenuto degli stessi con deliberazione n. 8/351 del 13 marzo 2007;
- che la Giunta Regionale ha proceduto alla definizione degli ulteriori adempimenti previsti dal comma 1 dell’art.4 della citata L.R. 12/2005, con deliberazione n. 8/6420 del 27 dicembre 2007 e con deliberazione n. 8/7170 del 18 aprile 2008;
- che con deliberazione n. 8/10971 del 30 dicembre 2009 la Giunta Regionale, alla luce dell’emanazione del Decreto Legislativo 16 gennaio 2008 n.4, ha proceduto a modificare alcuni aspetti procedurali e di contenuto in merito alla valutazione ambientale di piani e programmi;

Atteso che il Sig. BIAGI ADELIO nato a Montebello della Battaglia (PV) il 23.01.1942, residente in Montebello della Battaglia (PV), Via Mazzini, 16 (c.f. BGIDLA42A23F440U), nella sua qualità di Titolare dell’Impresa individuale BIAGI ADELIO con sede in Montebello della Battaglia (PV), Via Mazzini, 16 c.f. e numero iscrizione registro imprese C.I.C.I.A.A. di Pavia BGIDLA42A23F440U, partita IVA 00252320189 – Albo Artigiani n. 36619 ha presentato al Comune di Torrazza Coste un Piano di Lottizzazione Artigianale Convenzionato – P.d.L. – costituente variante al vigente Piano Regolatore Generale ( di seguito P.d.L.) denominato BIAGI;

Considerato:

- che il P.d.L. suddetto, in ottemperanza a quanto contenuto al punto 3-ter dell’Art. 26 della citata L.R. 12/2005 e s.m.i. è pervenuto al Comune di Torrazza Coste in data 21.11.2009, Prot. n. 4352 e integrato il 13.03.2010, prot. n. 1194 ;
- che l’avvio del procedimento riguardante il P.d.L. è avvenuto in data 22 marzo 2010, Prot. n. 1302;
- che la Giunta Comunale con propria Deliberazione n. 45 del 23.03. 2010 ne ha proposto al Consiglio Comunale l’adozione, a seguito esperimento favorevole delle procedure previste per legge;
- che il P.d.L. costituisce Variante Parziale al Vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Torrazza Coste, ai sensi e per gli effetti del comma 1 dell’Art. 25 della citata L.R. 12/2005 e s.m.i.;
- che il P.d.L. non ha rilevanza regionale in quanto non presenta le fattispecie previste al comma 5 dell’Art. 92 della citata L.R. 12/2005 e s.m.i.;
- che la procedura di V.A.S. dei Piani di Lottizzazione Artigianali senza rilevanza Regionale è stabilita dall’*Allegato Im bis* alla suddetta D.G.R. n.8/10971 del 30 dicembre 2009;

Verificato che, in base a quanto indicato al punto 2 del suddetto Allegato (operazioni di screening), il P.d.L. in argomento deve essere sottoposto alla procedura di V.A.S. in quanto:

- a) l' intervento ha valenza territoriale e comporta variante urbanistica al vigente P.R.G.;
- b) sussiste la presenza di un livello di definizione dei contenuti di pianificazione territoriale idoneo a consentire detta variante urbanistica;

Considerato, inoltre, che sussistono le condizioni per avviare una procedura semplificata di "verifica di esclusione dalla VAS", in quanto la proposta di P.d.L. in oggetto comporta una "variante minore" per i seguenti motivi:

- a) non costituisce quadro di riferimento per l'autorizzazione dei progetti elencati negli allegati I e II della direttiva 85/337/CEE e successive modifiche;
- b) non produce effetti sui siti di cui alla direttiva 92/43/CEE;
- c) determina l'uso di modeste aree a livello locale;

Preso atto che, in base a quanto definito al punto 5.2 dell'*Allegato Im bis* alla D.G.R. n.8/10971 del 30 dicembre 2009, nel caso di P.I.I. senza rilevanza regionale il procedimento di verifica di esclusione dalla VAS è avviato con deliberazione di Giunta Comunale, ed il relativo avviso va pubblicato sull'Albo pretorio, sul sito web del Comune e sul sito web regionale sivas;

Preso altresì atto che, in base a quanto definito al punto 5.3 dell'*Allegato Im bis* alla D.G.R. n.8/10971 del 30 dicembre 2009, l'Autorità procedente per la V.A.S., d'intesa con l'Autorità competente per la V.A.S. deve individuare e definire:

- i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati, ove necessario anche transfrontalieri, da invitare alla conferenza di verifica;
- le modalità di convocazione della conferenza di verifica;
- le modalità di informazione e di pubblicizzazione delle informazioni;
- i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
- le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;

Richiamata la propria deliberazione n.96/2010 avente ad oggetto:"Piano di Lottizzazione Artigianale Convenzionato-PDL-costituente variante al vigente Piano Regolatore Generale ai sensi dell'art.2, comma 2, della LR 23/97 e smi.Determinazioni di indirizzo operativo nonche' avvio del procedimento di verifica di assoggettabilita' alla Valutazione Ambientale Strategica.(V.A.S.);

Ritenuto, pertanto, di provvedere all'individuazione dell'Autorità Procedente per la V.A.S., ai sensi e per gli effetti del punto 3.2. dell'Allegato 1 della D.G.R. n. 8/10971 del 30.12.2009 nella persona del Segretario Comunale Dott. Elisabeth Nosotti;

Ritenuto di individuare, inoltre, sempre nell'ambito della procedura suddetta, quale Autorità Competente per la V.A.S., la Commissione Comunale per il Paesaggio di Torrazza Coste, nelle persone dei Sigg.:

- a) Arch. Maria Teresa Grassi, iscritta al n.274 dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Pavia, dal 23.05.1986, con studio professionale in Voghera, via Gramsci, n. 35;
- b) Arch. Liliana Volpi, iscritta al n. 441 dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Pavia, con studio professionale in Voghera, via XX Settembre n. 34;
- c) Arch. Marco Bosi, iscritto al n. 94 dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Pavia, con studio professionale in Voghera, via Gabetta, n. 33;

Rilevata l'assenza di S.I.C. e/o Z.P.S. sul territorio comunale di che trattasi, che esclude l'individuazione dell'Autorità competente in materia e la relativa Valutazione di Incidenza (V.I.C.);

Confermate le modalità attuative, nonché tutti i soggetti competenti da invitare alla conferenza di verifica, così come già individuati nella propria deliberazione n. 96 del 03.08.2010;

Dato atto che l'Autorità Competente, in caso di richiesta, sarà tenuta ad integrare ed aggiornare l'elenco dei soggetti di cui sopra;

Visto lo Statuto del Comune;

Vista la L.R. 12/2005 e s.m.i., nonché le direttive della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica di Regione Lombardia;

Acquisito il parere del Responsabile del servizio interessato, reso ai sensi dell'art. 49 del TUEL n. 267/2000:

- PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

IL RESPONSABILE SERV. TECNICO

Silvano Morini

Ad unanimità di voti favorevoli resi nei modi e termini di legge,

#### DELIBERA

1. Di individuare nell'ambito della procedura descritta in premessa, ai sensi e per gli effetti del punto 3.2 dell'*Allegato Im bis* della D.G.R. n.8/10971 del 30 dicembre 2009, l'Autorità procedente per la V.A.S. nella persona del Dott. Elisabeth Nosotti, Segretario Comunale;
2. Di individuare nell'ambito della procedura descritta in premessa, ai sensi e per gli effetti del punto 3.2 dell'*Allegato Im bis* della D.G.R. n.8/10971 del 30 dicembre 2009, quale Autorità competente per la V.A.S., la Commissione Comunale per il Paesaggio di Torrazza Coste, nelle persone dei Sigg.:
  - d) Arch. Maria Teresa Grassi, iscritta al n.274 dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Pavia, dal 23.05.1986, con studio professionale in Voghera, via Gramsci, n. 35;
  - e) Arch. Liliana Volpi, iscritta al n. 441 dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Pavia, con studio professionale in Voghera, via XX Settembre n. 34;
  - f) Arch. Marco Bosi, iscritto al n. 94 dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Pavia, con studio professionale in Voghera, via Gabetta, n. 33;
3. Di confermare l'individuazione dei soggetti da invitare alla conferenza di V.A.S. come effettuata con delibera di Giunta n. 96 del 03.08.2010:

4. Di dare atto che l'Autorità competente in caso di richiesta sarà tenuta ad integrare ed aggiornare gli elenchi dei soggetti di cui sopra;
5. Di indire la Conferenza di verifica di assoggettabilità alla VAS, dando atto che le relative modalità e date di convocazione saranno successivamente stabilite dall'Autorità procedente e comunicate dal Responsabile del procedimento;
6. Di definire quale modalità minima di informazione e di partecipazione del pubblico, nonché di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni, il sito internet del Comune di Torrazza Coste e della Regione Lombardia (sivas), nonché l'Albo pretorio del Comune di Torrazza Coste;
7. Di non individuare alcuna rilevanza di possibili effetti transfrontalieri;
8. Di stabilire che il presente provvedimento verrà integralmente pubblicato sul sito internet del Comune di Torrazza Coste e della Regione Lombardia (sivas), nonché l'Albo pretorio del Comune di Torrazza Coste;
9. Di dichiarare la deliberazione, di cui alla presente proposta, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

**Fatto, letto e sottoscritto:**

**IL PRESIDENTE**

fto

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**fto**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale viene affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 27.09.2010

E vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Lì, 27.09.2010

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

fto

Nello stesso giorno \_\_\_\_\_ in cui è stato affisso all'Albo Pretorio, il presente

verbale viene comunicato in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 dlgs 267/2000-

TUEL.

---

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Lì, 27.09.2010  
**COMUNALE**

**IL SEGRETARIO**

**----dott.ssa Elisabeth Nosotti----**

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

IL \_\_\_\_\_ è decorso il termine di cui al 3° comma dell'articolo 134 del dlgs 267/2000-TUEL senza che siano stati sollevati rilievi.

Lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

